



Ref.: 12/2016

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió del dia 22 de juny de 2016

Lloc: Casa consistorial

Hora d'inici: 20 hores

Assistents: Sr. Francesc Gaspar i López (Alcalde accidental), Sra. Marisa Resta i Buxeda, Sr. Francisco Javier Marin i Estany (Tinents d'Alcalde), Sr. Xavier Garcia i Rodríguez (Regidor).

Oient: Assisteix com a regidor delegat d'esports, comunicació municipal, noves tecnologies i joventut el Sr. César González i Crespo.

Excusa la seva absència la Sra. Consol Cantenys i Arbolí (Alcaldessa).

Secretari: Josep Maria Cortada Puig.

Sota la presidència del Sr. Francesc Gaspar i López, Alcalde accidental, es declara vàlidament constituïda i oberta la sessió.

Tot seguit es procedeix a donar compte i resoldre els assumptes que són competència de la pròpia Junta de Govern Local, que es relacionen a continuació:

1.- Aprovació de l'acta de la sessió del dia 8 de juny de 2016

Vista l'acta de la sessió celebrada el dia 8 de juny de 2016, de la qual se'n ha fet prèviament entrega amb la convocatòria, s'aprova per unanimitat.

2.- Aprovació de despeses

2.1.- Aprovació de la relació de factures.- Expedient núm. 250/2016

Vista la relació de factures de creditors, Expedient núm. 250/2016, per import de 75.566,23 € (Setanta-cinc mil cinc-cents seixanta-sis euros amb vint-i-tres cèntims), que han estat verificades i informades favorablement per Intervenció, la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'ACORD de donar-li la conformitat.

2.2.- Aprovació de la relació de despeses pagades per la Caixa de la Corporació

Vista la relació de les despeses pagades per la Caixa de la Corporació des de la darrera reunió de la Junta de Govern Local, per import total de 2.374,10 € (Dos mil tres-cents setanta-quatre euros amb deu cèntims), la Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta l'ACORD de donar-li la conformitat.

2.3.- Aprovació de la certificació d'obres núm. 1 corresponent a la urbanització del Carrer Canigó, des del Carrer Pirineus fins al Carrer Santa Llogaia

Vista la Certificació d'obra núm. 1 de les obres del *Projecte executiu d'urbanització del carrer Canigó, des del carrer Pirineus fins el carrer Santa Llogaia al nucli de les Forques, del terme municipal de Vilafant* que presenta l'empresa Obres

Pirinaiques, S.L. la qual importa 39.899,40 € (Trenta-nou mil vuit-cents noranta-nou euros amb quaranta cèntims).

Atès que ha estat informada favorablement per la direcció facultativa de les obres.

Atès l'informe favorable d'Intervenció.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD :

Primer.- Aprovar la Certificació d'obra núm. 1 de les obres del *Projecte executiu d'urbanització del carrer Canigó, des del carrer Pirineus fins el carrer Santa Llogaia al nucli de les Forques, del terme municipal de Vilafant* per import de 39.899,40 € (Trenta-nou mil vuit-cents noranta-nou euros amb quaranta cèntims).

Segon.- Notificar el present acord als interessats.

2.4.- Proposta de despesa núm. 101/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a l'elaboració d'un estudi i definició d'estratègies en matèria de polítiques d'habitatge a Vilafant, el qual serà portat a terme per part de l'empresa *Neòpolis* pel preu de 9.438 € (Nou mil quatre-cents trenta-vuit euros), IVA inclòs.

2.5.- Proposta de despesa núm. 102/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a la contractació de les actuacions musicals corresponents als *Diumenges de copes dels Vespres Musicals* del proper mes de juliol (3, 10 i 17 de juliol) i de l'equip de so corresponent a les mateixes, la qual serà efectuada el Sr. *Juanjo Bosch* pel preu total de 1.996,50 € (Mil nou-cents noranta-sis euros amb cinquanta cèntims), IVA inclòs.

2.6.- Proposta de despesa núm. 103/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a l'adquisició d'espelmes antimosquits per a les taules que s'instal·laran durant la celebració dels concerts programats als *Vespres Musicals* del proper mes de juliol, les quals seran subministrades per part de *Ceres Roura* pel preu total de 123,39 € (Cent vint-i-tres euros amb trenta-nou cèntims), IVA inclòs.

2.7.- Proposta de despesa núm. 104/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a la confecció de 5.000 *flyers* per anunciar els concerts programats als *Vespres Musicals* del proper mes de juliol, els quals seran confeccionats per part de *Flyeralarm* pel preu total de 100,87 € (Cent euros amb vuitanta-set cèntims), IVA inclòs.

2.8.- Proposta de despesa núm. 104/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a la confecció de 5.000 *flyers* per anunciar els concerts programats als *Vespres Musicals* del proper mes de juliol, els quals seran confeccionats per part de *Flyeralarm* pel preu total de 100,87 € (Cent euros amb vuitanta-set cèntims), IVA inclòs.

2.9.- Proposta de despesa núm. 105/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a la confecció de 20.000 folis A4 de papercarta, els quals seran confeccionats per part de la *Imprempta Aubert* pel preu total de 394,46 € (Tres-cents noranta-quatre euros amb quaranta-sis cèntims), IVA inclòs.

2.9.- Proposta de despesa núm. 105/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a la confecció de 20.000 folis A4 de papercarta, els quals seran confeccionats per part de la *Imprempta Aubert* pel preu total de 394,46 € (Tres-cents noranta-quatre euros amb quaranta-sis cèntims), IVA inclòs.

2.10.- Proposta de despesa núm. 106/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent al lloguer d'inflables aquàtics per a la programació de la Festa Major del Carme (16 o 17 de juliol), els quals seran proporcionats per part de *Remulla't* pel preu total de 363 € (Tres-cents seixanta-tres euros), IVA inclòs.

2.11.- Proposta de despesa núm. 107/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a la contractació de l'actuació musical del conjunt *Boggie-Woggie* per al dia 16 de juliol, en el marc de les Festes del Carme, pel preu de 2.662 € (Dos mil sis-cents seixanta-dos euros), IVA inclòs.

2.12.- Proposta de despesa núm. 108/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a la contractació de l'actuació musical a l'ofici i ballada de sardanes de la *Cobla La Cervianenca* per al dia 17 de juliol, en el marc de les Festes del Carme, pel preu de 850 € (Vuit-cents cinquanta euros), IVA inclòs.

2.13.- Proposta de despesa núm. 109/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a la substitució de la central d'alarma d'incendis del pavelló municipal d'esports, la qual es portarà a terme per part de l'empresa *CIS SERRA, S.A.* pel preu de 1.623,46 € (Mil sis-cents vint-i-tres euros amb quaranta-sis cèntims), IVA inclòs.

2.14.- Proposta de despesa núm. 110/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a la distribució de cartells i flyers informatius de les activitats dels *Vespres Musicals*, la qual serà portada a terme per part del Sr. Gerard Boris pel preu de 266,20 € (Dos-cents seixanta-sis euros amb vint cèntims), IVA inclòs.

2.15.- Proposta de despesa núm. 111/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a la contractació del servei preventiu d'ambulància per la Festa Major del Carme d'enguany, el qual serà efectuat per part de Creu Roja.-Servei de Socors a Girona pel preu de 330,89 € (Tres-cents trenta euros amb vuitanta-nou cèntims), IVA inclòs.

2.16.- Proposta de despesa núm. 112/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a l'adquisició de cinc bidons de 25 Kg de pintura viària de trànsit de color blanc per al repintat de vials del Camp dels Enginyers i de Les Forques, els quals seran subministrats per part de *Pintures L'Albera* pel preu de 517,61 € (Cinc-cents disset euros amb seixanta-un cèntims), IVA inclòs.

2.17.- Proposta de despesa núm. 113/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a l'adquisició de vint-i-quatre bidons d'asfalt envasat per a la reparació puntual de sots de la via pública en ferm d'aglomerat asfàltic, els quals seran subministrats per part de *Pintures Casamitjana, S.L.* pel preu de 348,48 € (Tres-cents quaranta-vuit euros amb quaranta-vuit cèntims), IVA inclòs.

2.18.- Proposta de despesa núm. 114/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent als treballs de desmuntatge de la coberta d'uralita de l'edificació existent al terreny recentment adquirit al paratge de Palol-Sabaldòria, els quals seran portats a terme per part de *Ciments Miquel, S.L.* pel preu de 4.356 € (Quatre mil tres-cents cinquanta-sis euros), IVA inclòs.

2.19.- Proposta de despesa núm. 115/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent als treballs d'intervenció arqueològica al conjunt monumental de Palol Sabaldòria, els quals seran portats a terme per part de l'arqueòloga Sra. Anna Augé Santeugini, d'acord amb el projecte i pressupost presentats, pel preu de 5.973,77 € (Cinc mil nou-cents setanta-tres euros amb setanta-set cèntims), IVA inclòs.

2.20.- Proposta de despesa núm. 116/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent a l'adquisició de tres jardineres, model ARO, per a la seva col·locació a la Carretera N-260, els quals seran subministrats per part de *BENITO URBAN* pel preu de 783,84 € (Set-cents vuitanta-tres euros amb vuitanta-quatre cèntims), IVA inclòs.

2.21.- Proposta de despesa núm. 117/2016:

La Junta de Govern Local, examinada la proposta de despesa efectuada i el corresponent informe d'intervenció, adopta el següent ACORD, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents:

Aprovar la despesa corresponent al desbrossat i neteja d'una part de la finca del paratge *Poliesports* (2.700 m²) per a adaptar-lo com a pàrquing del pavelló municipal d'esports, la qual serà portada a terme per part de *Excavacions Llobet i Fills, S.L.* pel preu de 1.040,60 € (Mil quaranta euros amb seixanta cèntims), IVA inclòs.

2.22.- Lliurament d'una provisió de fons per a les despeses de l'agrupació de secretaries de Jutjats de Pau

Vist que per part de la Secretària de l'Agrupació de Secretaries de Jutjats de Pau núm. 27 de Vilafant ha estat presentada la justificació de despeses (Liquidació núm. 42), en concepte de segells, corresponent a la darrera provisió que els hi fou efectuada per part del nostre Ajuntament.

Vist que sol·licita que li sigui efectuada una nova provisió de fons per fer front a noves despeses pel concepte esmentat.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, ACORDA:

Primer.- Atorgar a la Secretaria de l'Agrupació de Secretaries de Jutjats de Pau núm. 27 de Vilafant una nova provisió de fons de 200 € (Dos cent euros) per tal de fer front a les despeses de segells d'aquesta agrupació.

Segon.- Facultar l'Alcaldessa perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució del present acord.

3.- Autoritzacions de permisos de personal

Vistos els escrits del personal de la Corporació, a través dels quals sol·liciten gaudir de permisos per assumptes propis, assistència mèdica i altres permisos per afers particulars del personal.

Atès que les sol·licituds presentades han estat informades favorablement, al quedar degudament cobertes les necessitats del serveis municipals.

Vistos els articles 148 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei dels ens locals,

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, ACORDA:

Autoritzar els permisos, d'acord amb les sol·licituds presentades, que comprèn els escrits registre d'entrada números 594/2016 a 662/2016.

4.- Informació sobre les llicències d'obres menors

Es dona compte de les llicències d'obres menors atorgades per la Sra. Alcaldessa, que a continuació s'indiquen:

- Exp. Núm. 2016/66, a instància del Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx per pintar la façana de la finca xxxxxxxxxxxx.

- Exp. Núm. 2016/69, a instància del Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx per xemeneia, paviment de terrassa i canviar banyera per plat de dutxa a la casa situada al c/ xxxxxxxxxxx, núm. xx.

- Exp. Núm. 2016/70, a instància de l'empresa xxxxxxxxxxxx, per obertura de rasa per a connexió de gas al c/ xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

- Exp. Núm. 2016/71, a instància del Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx per a la construcció d'edificació auxiliar en planta baixa a la casa situada al c/ xxxxxxxxxxx.

5.- Concessió de la targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Vist l'escrit que presenta la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (R.E. 1153/2016) sol·licitant la concessió de targeta la d'aparcament per a persones amb disminució, amb la modalitat de titular de no conductor, mitjançant l'imprès normalitzat facilitat pel Departament de Benestar Social i Família.

Atès que, juntament amb la sol·licitud, s'acompanya la resolució del Cap del Servei d'Atenció a les Persones dels Serveis Territorials a Girona del Departament de Benestar i Família que acredita el seu grau de discapacitat.

Vist que, d'acord amb el contingut d'aquesta resolució, la sol·licitant supera el barem que determina l'existència de dificultats de mobilitat, la qual cosa és requisit indispensable perquè pugui ésser-li concedida la targeta.

Vist el que estableix el Decret 97/2002, de 5 de març, sobre la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda.

Ates que concorren en la sol·licitant els requisits legals per obtenir la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució física.

Vista l'elevada edat de la beneficiària i atès el que disposa l'article 8 de l'esmentat Decret 97/2002 pel que fa a la caducitat de la targeta.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Concedir a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, amb DNI núm. xxxxxxxxxxxxxxxx, la targeta d'aparcament per a persones amb disminució física, en la modalitat de no conductor per un període de validesa de dos anys.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la interessada.

6.- Acord d'agrupació de les finques de titularitat municipal corresponents al paratge del conjunt monumental de Palol-Sabaldòria i acord d'inici del procediment per a la rectificació de la descripció registral de la seva superfície

Atès que el Ple municipal, en sessió de data 24 de novembre de 1998, adoptà l'acord d'aprovar i ratificar íntegrament el conveni signat el dia 13 de novembre de 1998 per a la compra dels terrenys situats al territori de Palol Sabaldòria on s'hi troben enclavades restes de gran interès arqueològic i històric del segle XVI, a més d'ubicar-se a l'entorn del paratge protegit del riu Manol.

Atès que, en data de 23 de març de 1999, es portà a terme la signatura de l'escriptura pública de compra d'aquests terrenys i, en concret, de les finques registrals número 2533 de 4.045 m² de superfície (4.479 m², segons nova medició) i número 693 de 3.845 m² de superfície.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de setembre de 2015, adoptà l'acord d'adquirir una porció de terreny de 701,20 m² de la finca veïna del paratge *Coromina Gran* de Palol Sabaldòria per tal d'incorporar-la a l'esmentada finca registral núm. 2533, titularitat de l'Ajuntament de Vilafant, on s'ubica el referit conjunt monumental de Palol Sabaldòria.

Atès que la inscripció registral de l'adquisició i agrupació d'aquesta porció de terreny està suspesa a causa del defecte subsanable següent: La representació gràfica georrefrenciada de la finca resultant de l'agregació no coincideix amb la finca resultant que consta a l'escriptura pública de segregació, compravenda i agregació.

Atès que les diferències constatades corresponen a la superfície resultant, la qual és de 11.545 m² segons la representació gràfica i de 4.746,20 m² segons l'esmentada escriptura pública.

Atès que ha pogut comprovar-se que aquestes diferències provenen: a) De la manca d'agrupació de les finques registrals núms. 2533 i 693 adquirides pel nostre Ajuntament l'any 1999; i b) La discrepància entre la medició superficial cadastral d'aquestes dues finques agrupades i la que figura al Registre de la Propietat de Figueres.

Atès que, a la vista del que s'ha indicat, correspon acordar l'agrupació de les referides finques registrals i l'inici d'un procediment per a la rectificació de la descripció superficial registral de la totalitat de la finca de titularitat municipal situada al paratge de Palol-Sabaldòria.

Atès que l'Arquitecte municipal ha informat favorablement la referida agrupació perquè la finca resultant s'ajusta a la normativa urbanística que l'hi és d'aplicació.

Vist el procediment establert a l'article 201, amb remissió a l'article 203, de la Llei 13/2015, de 24 de juny, de Reforma de la Llei Hipotecària per a la rectificació de la descripció registral d'una finca.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

PRIMER.- Atorgar la llicència d'agrupació de les següents finques registrals, les quals integren el paratge monumental i paisatgístic de Palol-Sabaldòria, titularitat de l'Ajuntament de Vilafant:

a) Finca núm. 2533: Inscrita al Tom 2774, Llibre 48, Foli 113 del Registre de la Propietat de Figueres. Heretat anomenada "Mas Garriga", situada al paratge de Palol-Sabaldòria, de superfície conjunta aproximada 4.045 m² (4.479 m² segons medició efectuada en el moment de la compra per part de l'Ajuntament de Vilafant), la qual conté una casa de llavor amb baixos, primer pis i golfes, a més de corral i dependències adjuntes, de 350 m². Referència cadastral: 17235A00200145 (terreny) i 000600200DG97F (edificació).

Aquesta finca fou objecte d'agrupació amb una porció de terreny de 701,20 m² provinent de la finca registral collindant núm. 2123, la qual conté un cobert molt deteriorat, adquirida per l'Ajuntament de Vilafant en compliment de l'acord de la Junta de Govern Local de data 23 de setembre de 2015, tal com consta a l'escriptura pública de segregació, compravenda i agregació signada en data 5 de febrer de 2016 pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya Sr. José Antonio De Diego Vallejo. D'acord amb aquesta escriptura, pendent d'inscripció registral, la superfície final de la finca és de 4.746,20 m².

b) Finca núm. 693: Inscrita al Tom 2603, Llibre 43, Foli 100 del Registre de la Propietat de Figueres. Peça de terra campa, situada al paratge de Palol-Sabaldòria, anomenada "Olivar de la Molinera", de superfície 3.845 m². Referència cadastral: 17235A00200145.

La descripció de la finca resultant serà la següent:

Finca resultant: Finca rústica situada al paratge de Palol-Sabaldòria del municipi de Vilafant, de 8.591,20 m² de superfície conjunta aproximada, la qual conté una casa de llavor amb baixos, primer pis i golfes, a més de corral i dependències adjuntes, així com un cobert molt deteriorat. Limita en junt: Nord, riu Manol; Est,

parcel·la 138 de *Mas Pagès*, S.A. i camí; i Sud i Oest, parcel·la 139, propietat de Josep Costa Dalmau.

SEGON.- Sol·licitar la inscripció d'aquesta agrupació al Registre de la Propietat de Figueres.

TERCER.- Iniciar el procediment, a l'empara del que estableix l'article 201 de la Llei 13/2015, de 24 de juny, de Reforma de la Llei Hipotecària, per a la rectificació al Registre de la Propietat de Figueres de la descripció superficial de la finca objecte de la referida agrupació, de tal manera que la mateixa coincideixi amb la superfície que consta a la representació gràfica georrefrenciada de la mateixa (11.545 m²). Aquest procediment es portarà a terme a través de la Notaria que elevà l'escriptura pública corresponent a la recent adquisició de la porció de terreny de 701,20 m².

QUART.- Autoritzar l'Alcaldeessa Presidenta perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució del present acord.

7.- Concessió d'ajuts per al Casal municipal d'estiu per a vuit menors empadronats a Vilafant

Vista la sol·licitud efectuada a aquesta Junta de Govern Local per part de l'educadora social Sra. Maria Teresa Ruiz de Loizaga, en nom de l'Equip Bàsic d'Atenció Social del nostre municipi, per tal que siguin eximits diversos menors d'edat empadronats al nostre municipi del pagament del preu públic per a l'accés al Casal d'estiu municipal de Vilafant durant els mesos de juliol i agost d'enguany.

Vist que la referida sol·licitud està emparada en un informe relatiu a les necessitats econòmiques i socials la família d'aquests menors.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Eximir del pagament de les quotes relatives als preus públics del casal municipal d'estiu durant els mesos que s'especifiquen als menors que també es relacionen a continuació:

<u>Mes de Juliol/matins (Nom):</u>	<u>Concepte:</u>
xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Casal mixt mitjans
xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Casal mixt grans
xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Casalet
xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Casal mixt grans
xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Casal mixt grans
xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Casal mixt mitjans
xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Casal mixt mitjans
xxxxxxxxxxxxxxxxxx	Curs ajudant monitors

Segon.- Autoritzar l'Alcaldeessa perquè porti a terme tots aquells acte si gestions que siguin necessaris a l'execució del present acord.

8.- Sol·licitud del Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx per a l'anul·lació de rebuts de Televisió per cable i per a la baixa del servei

Atès que per part del Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, amb DNI núm. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ha estat presentada una sol·licitud al nostre Ajuntament (R.E. núm. 1082/2016) perquè el seu domicili del Carrer xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx núm. xx sigui donat de baixa del servei de televisió per cable i, a la vegada, perquè li siguin anul·lats els rebuts corresponents a les taxes per aquest servei que li han estat liquidades durant les anualitats 2013, 2014 i 2015, tenint en compte que mai ha gaudit d'aquest servei ni ha sol·licitat la seva prestació.

Atès que el servei de televisió per cable no és un servei de recepció obligatòria, en els termes establerts pels articles 247.2 de la Llei municipal i de règim local de

Catalunya (RDL 2/2003, de 28 d'abril) i de l'article 155 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (Decret 179/1995, de 13 de juny).

Atès que per part dels serveis tècnics municipals ha estat comprovat que l'habitatge situat al Carrer xxxxxxxxxxxxxxxx núm. xx no ha estat connectat al servei de televisió per cable durant les anualitats 2013 a 2015.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Donar de baixa del Padró de taxes pel servei de televisió amb cable al Sr. xxxxxxxxxxxxxxxx, amb DNI núm. xxxxxxxxxxxxxxxx, domiciliat al Carrer xxxxxxxxxxxxxxxx núm. xx, amb efectes des del mes de gener de 2013.

Segon.- Comunicar a l'empresa que té adjudicat el servei d'assistència tècnica per al manteniment, conservació i reparació de les instal·lacions del centre receptor i de distribució de televisió per cable que procedeixi a la total desconexió d'aquest servei en l'esmentat domicili del Carrer xxxxxxxxxxxxxxxx núm. xx.

Tercer.- Accedir a la petició efectuada pel Sr. xxxxxxxxxxxxxxxx perquè li siguin anul·lats els rebuts pendents de pagament dels anys 2013, 2014 i 2015 corresponents a aquest servei.

Quart.- Autoritzar l'Alcaldessa perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució del present acord.

9.- Denegació de la sol·licitud efectuada per ADIF per a l'exempció de pagament de l'Impost sobre Béns Immobles corresponent a la parcel·la de referència cadastral 17235A001001480001AX

Vist que per part de la Subdirecció d'Administració de l'*Administrador de Infraestructuras Ferroviarias* (ADIF) ha estat sol·licitada al nostre Ajuntament (R.E. núm. 1052/2016) l'exempció del pagament de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana (IBI) de l'any 2016 corresponent al terreny i l'edifici situats a la parcel·la de referència cadastral 17235A001001480001AX de superfície 11.760 m².

Vist que ADIF al·lega en el seu escrit que l'objecte tributari es configura com el recinte ferroviari de l'estació de Figueres-Vilafant, en la qual es reuneixen els trànsits de viatgers per ferrocarril d'Alta Velocitat, Mitjana Distància i Rodalies.

Vist que ADIF al·lega que és d'aplicació l'article 62, apartat g) del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, el qual considera exempts de pagament de l'IBI als terrenys ocupats per les línies de ferrocarril i els edificis enclavats en els mateixos terrenys, "que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació d'aquestes línies".

Vist que, d'acord amb les dades que figuren en aquest Ajuntament, s'ha constatat que a la parcel·la de referència cadastral 17235A001001480001AX s'hi situa, a més de l'estació de viatgers del ferrocarril d'alta velocitat, un establiment de Bar, una oficina de turisme de l'Ajuntament de Figueres, i un aparcament de vehicles de grans dimensions que és objecte d'explotació comercial.

Atès que, a la vista d'aquests antecedents, correspondria que per part de l'Oficina Territorial del Cadastre es determinés exactament quina és la valoració de la part de l'esmentada parcel·la de referència cadastral 17235A001001480001AX que és destinada efectivament a la funció d'estació ferroviària amb el caràcter de "servei indispensable per a l'explotació" de les línies ferroviàries (art. 62, g), esmentat).

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Denegar la petició efectuada per l'*Administrador de Infraestructuras Ferroviarias* (ADIF) perquè li sigui reconeguda l'exempció del pagament de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) de l'any 2016 corresponent a l'edificació situada a la parcel·la de referència cadastral 17235A001001480001AX.

Segon.- Indicar a ADIF que, en tot cas, li correspondria instar un procediment davant de la Gerència Territorial del Cadastre a Girona per a la valoració de la part de la parcel·la de referència cadastral 17235A001001480001AX és destinada efectivament a la funció d'estació ferroviària amb el caràcter de "servei indispensable per a l'explotació" de les línies ferroviàries (art. 62, g), del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals).

Tercer.- Autoritzar l'Alcaldessa Presidenta perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

10.- Pròrroga del contracte subscrit amb EULEN per a la prestació del servei de coordinació i assessorament del servei de neteja de les instal·lacions municipals i per al subministrament de productes de neteja, fins el 31/08/2016

Vist que la Junta de Govern, en sessió de data 22 de juliol de 2015, adoptà l'acord de prorrogar el contracte subscrit amb l'empresa EULEN, S.A. per a la prestació dels serveis d'organització, coordinació i optimització del servei de neteja de les instal·lacions i equipaments municipals, d'acord amb l'oferta formulada en data 29 de maig de 2014, fins el 30 de juny de 2016, pel preu de 1.033,52 euros mensuals més IVA.

Vist que s'ha estimat la conveniència de convocar un nou procediment de licitació d'aquest servei, pel procediment obert, la qual cosa comportarà el transcurs d'un termini aproximat de dos mesos per a la seva finalització.

Vist que, en el transcurs d'aquest termini estimat de dos mesos, ha de continuar-se amb la prestació del servei de coordinació que està actualment contractat.

Atesa la proposta de prorrogar per aquest termini de dos mesos (juliol i agost 2016) l'actual contractació del servei, i atès que la prestació de serveis i la quantia de recursos econòmics afectats s'ajusta als límits establerts per a la contractació menors de serveis de l'article 138.3 en relació amb l'article 111, del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern per unanimitat dels assistents, ACORDA:

Primer.- Prorrogar el contracte subscrit amb l'empresa EULEN, S.A. per a la prestació dels serveis d'organització, coordinació i optimització del servei de neteja de les instal·lacions i equipaments municipals, d'acord amb l'oferta formulada en data 29 de maig de 2014, fins el 31 d'agost de 2016, pel preu de 1.033,52 euros mensuals més IVA.

Segon.- Prorrogar el contracte subscrit amb EULEN, S.A. el servei de distribució i compra de productes de neteja per a les instal·lacions i equipaments municipals, d'acord amb l'oferta formulada en data 2 de juny de 2014, fins el 31 d'agost de 2016.

Tercer.- Facultar l'Alcaldessa perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució de l'anterior acord.

12.- Autorització al Centre de dia Pere Llonch (MIFAS) per a l'ús de la piscina municipal per part dels usuaris d'aquest centre durant l'estiu de 2016

Vist que per part de la Sra. Anna Isern Vilardell, en representació del Centre de dia Pere Llonch (MIFAS), ha estat sol·licitada (R.E. núm. 1148/2016) una autorització per a l'ús de la piscina municipal per part dels usuaris d'aquest centre durant el mes de juliol de 2016.

Vist que no existeix inconvenient per accedir a aquesta autorització, d'acord amb les condicions que s'estableixen.

La Junta de Govern Local, amb el vot favorable de la totalitat dels assistents, adopta el següent ACORD:

Primer.- Atorgar al Centre de dia Pere Llonch (MIFAS) una autorització per a l'ús de la piscina municipal per part dels usuaris d'aquest centre durant el període

comprès entre els dies 4 i 27 del mes de juliol d'enguany, d'acord amb les següents condicions:

a) L'horari d'ús de la piscina per part del *Centre de dia Pere Llonch (MIFAS)* serà els dilluns dies 4, 11, 18 i 25 de juliol i els dimecres 6,13, 20 i 27 de juliol de 2016, d'11 a 13h .

b) Els usuaris del *Centre de dia Pere Llonch (MIFAS)* podran accedir a la piscina de manera gratuïta.

c) Els usuaris del *Centre de dia Pere Llonch (MIFAS)* seran 5 com a màxim per dia amb els monitors.

d) El *Centre de dia Pere Llonch (MIFAS)* haurà de contactar amb l'empresa concessionària de la piscina (*Safis sport*) al Pavelló municipal per tal de facilitar-los el nom i cognoms i DNI de les persones adultes que acompanyaran el grup d'usuaris, així com la quantitat que el conforma.

Segon.- Autoritzar l'Alcaldeessa perquè porti a terme tots aquells actes i gestions que siguin necessaris a l'execució del present acord

No havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 21,30 hores.

L'Alcalde accidental

El Secretari-interventor

Francesc Gaspar i López

Josep Maria Cortada i Puig